

Gospodarka Nieruchomościami
KOMISJE RADY MIEJSKIEJ W GOŚCINIE

Dzierżawa mienia komunalnego

Osoba prowadząca działalność gospodarczą – USŁUGI GASTRONOMICZNE MOLI, złożyła wniosek o przedłużenie na okres 3 lat umów dzierżaw lokali użytkowych przeznaczonych na potrzeby prowadzenia działalności gastronomicznej zlokalizowanych w budynku Zespołu Szkół w Gościnie przy ulicy Grunwaldzkiej 14, oraz w budynku zaplecza i obsługi użytkowników stadionu przy ulicy IV DWP 68A.

Stan prawny: Przedmiotem dzierżawy są następujące lokale użytkowe:

- 1) lokal o powierzchni użytkowej 211,4 m², znajdujący się w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 14 w Gościnie, miesięczny zwaloryzowany czynsz za 2025r. 1.201,47 zł netto (w,e,k -podliczniki + OC wg wskazań) Umowa zawarta do 31.07.2025r. Wnioskodawca dzierżawi ten lokal od 20.10.2012 roku.
 - 2) lokal o powierzchni użytkowej 103,1 m², znajdujący się w budynku przy ul. IV DWP 68A w Gościnie, miesięczny zwaloryzowany czynsz za 2025r. 681,26 zł netto (e- podlicznik, w,k – 300 zł netto+ OC 500 brutto IX-IV). Umowa zawarta do 31.08.2025r. Wnioskodawca dzierżawi ten lokal od 31.08.2022 roku
- oprócz czynszu dzierżawca płaci podatek od nieruchomości oraz opłaty związane z eksploatacją lokalu

W.K. 27.05.2025,pismaRada2025